



GHID PENTRU CLIEȚI

LISTA DOCUMENTELOR PENTRU A SOLICITA UN CREDIT

PERSOANE FIZICE

credit de consum / credit ipotecar

DOCUMENTE OBLIGATORII

1 Acte ce atestă identitatea solicitantului / codebitorului și a fidejuratorului (după caz), valabile la data prezentării:

- ✓ buletin de identitate / carte de identitate (act de identitate provizoriu),
- ✓ pașaportul străin în cazul persoanelor nerezidente cu permis de ședere provizorie etc.;

2 Documente privind activitatea solicitantului / codebitorului:

- ✓ contract de muncă / certificat care confirmă data angajării (după caz),
- ✓ legitimație de pensionar / certificatul emis de Casa Națională de Asigurări Sociale care confirmă statutul și data pensionării,
- ✓ contract de chirie / arendă / locațiune / prestare servicii, patentă, licență, autorizație sau alt document care atestă activitatea de întreprinzător, profesională sau individuală a solicitantului/codebitorului;

3 Documente privind venitul solicitantului / codebitorului: documente eligibile emise de autoritățile publice care confirmă documentar veniturile încasate pentru cel puțin ultimele 6 luni (în decurs de 12 luni până la depunerea cererii de solicitare a creditului), după caz:

- ✓ extras din contul bancar / contul de card care confirmă încasarea veniturilor, achitarea impozitelor, alte obligațiuni,
- ✓ certificat de salariu pentru funcționarii publici cu statut special,
- ✓ documente de plată care confirmă remitențele primite, certificatul bancar sau extrasul din cont,
- ✓ declarații fiscale pe venit pentru anul precedent, declarații fiscale privind veniturile din dividende.

ALTE DOCUMENTE (DUPĂ CAZ)

- raport de evaluare a imobilului care urmează a fi gajat, elaborat de un evaluator licențiat și actele de proprietate (pentru creditul garantat cu imobil),
- deviz estimativ de cheltuieli semnat de solicitant, poze ale imobilului (pentru credite de renovare/reparație),
- declarația vânzătorului privind achitarea integrală a prețului imobilului după tranzacția de vânzare-cumpărare,
- contracte de credit la alte bănci / organizații de creditare nebancară cu grafice de achitare.

DE REȚINUT!

- Documentele se prezintă în original sau în copie certificată de către solicitant / autoritate competentă, ori în format electronic cu semnătură electronică.
- Documentele prezentate în altă limbă decât română, rusă sau engleză se traduc, la cerere.
- În funcție de specificul cererii, inspectorul de credite vă poate solicita și alte documente.