MD 2009, Republica Moldova, Chișinău, str.Vasile Alecsandri 63/1,
tel : (+373 22) 87 11 11, www.primecapital.md, e-mail : office@primecapital.md

primecapital

CONDITII GENERALE DE CREDITARE DESTINATE PERSOANELOR FIZICE

Prezentele Condiții Generale sunt aprobate de factorul de decizie al OCN Prime Capital SRL, in vigoare din data de 26 octombrie 2026;

1. Obiectul și aplicarea

1.1. **OCN Prime Capital SRL**, IDNO 1005600041908, cu sediul în Republica Moldova, mun. Chișinău, str. V. Alecsandri 63/1, denumită în continuare *"Creditor"* sau *"Companie"*, este înregistrată în Registrul Organizațiilor de creditare nebancară autorizate, cu dreptul de a desfășura cu titlu profesional activități de acordare de credite nebancare;

1.2. Prezentele Condiţii Generale de Creditare pentru Persoane Fizice, în continuare „Condiţii Generale", sunt elaborate în conformitate cu legislaţia în vigoare şi stabilesc cadrul juridic general aplicabil raporturilor juridice dintre OCN Prime Capital SRL si clienții săi consumatori persoane fizice, care beneficiază de produsele de creditare oferite de Companie;

1.3. Prezentele Condiţii sunt unele generale și se completează cu condiţiile individuale, negociate între OCN Prime Capital SRL si solicitanții Produselor de Creditare. Rezultatul negocierilor între Părți, inclusiv formulările specifice ale clauzelor contractuale, valorile dobînzii, comisioanelor, altor plăți contractuale, sunt reflectate in actul juridic denumit "Conditiile Particulare", care stabileste condițiile individuale aferente raportului de credit stabilit cu clientul respectiv;

1.4. Condiţiile Generale împreună cu Condițiile Particulare și Anexele, constituie părți componente și respectiv formează un document unic – "Contractul de Credit Nebancar", de care se conduc Părțile în relațiile lor;

1.5. Orice Debitor/potenţial Debitor și, după caz, Codebitor/potențial Codebitor, poate să consulte Condiţiile Generale în vigoare pe pagina web a Companiei (www.primecapital.md), sau la oricare sucursală a Creditorului. La fel, Condițiile Generale, Anexele si Tarifele aplicabile sunt puse la dispoziție oricărui Client in momentul depunerii la Creditor a cererii de solicitare a creditului;

1.6. Condiţiile Generale devin aplicabile și obligatorii pentru Creditor, Debitor și, după caz, Codebitor din momentul semnării Condițiilor Particulare și rămân valabile pe întreaga perioadă de valabilitate a Contractului de credit. Creditorul nu va stabili relații contractuale de credit cu un consumator, dacă acesta nu a făcut cunoștință și nu acceptă Condiţiile Generale, Anexele si Tarifele aplicabile acestuia. În cazul unor divergențe între Condițiile Generale și Condițiile Particulare, vor prevala prevederile Condițiilor Particulare;

2. TERMENII SI DEFINITII

2.1. In sensul Contractului de Credit Nebancar, termenii de mai jos au urmatorul inteles (daca din context, sau conform unei întelegeri particulare între Părți, nu rezulta altfel):

a) *Contract* inseamna contractul de credit nebancar, format din "Conditii Generale" si "Conditii Particulare", precum si din toate anexele si acordurile aditionale la Contract incheiate in perioada actiunii acestuia, conform căruia Creditorul se obligă să pună la dispoziția Debitorului o sumă de bani, cu titlu de Credit, iar Debitorul se obligă să restituie suma primita, să achite dobânda pentru utilizarea Creditului şi orice alte plăţi aferente, în condițiile agreate de Părții;

b) *Credit Nebancar (Credit)* - reprezinta o suma de bani, acordată Debitorului in conditiile stabilite de Contract, în limita valorii indicate în Condițiile Particulare. Termenul va desemna atât valoarea totală a Creditului, cât și orice parte din aceasta;

c) *Transa de Credit* reprezinta o parte determinata din Credit, a carei valoare, precum si conditii specifice de eliberare, sunt stabilite in Conditiile Particulare;

d) *Rata de Credit* semnifica o parte determinata din Credit, astfel cum este indicat in Contract, care necesita

primecapital

a fi restituita de catre Debitor Creditorului in perioade de timp si conform prevederilor stabilite in Contract;

e) *Debitor* - Consumatorul, care a obţinut de la Creditor un Credit şi care are obligatie să-l restituie în condițiile Contractului, impreuna cu Dobânda, Dobânda de întârziere, Penalitate şi/sau alte plăţi aferente, după caz;

f) *Codebitor* - una sau mai multe persoane, care se obligă în mod solidar cu Debitorul să restituie Creditul acordat, impreuna cu Dobânda, Dobânda de întârziere, Penalitate şi/sau alte plăţi aferente, după caz;

** În cadrul Contractului de Credit Nebancar, orice referință la "Debitor" si/sau utilizarea termenului "Client" se consideră că include, după caz, și referința la „Codebitor", acești termeni fiind utilizați în mod echivalent, în măsura aplicabilă;*

g) *Dobanda* inseamna plata datorata de Debitor pentru utilizarea Creditului, in marimea stabilita in Conditiile Particulare, sau oricare parte din valoarea acesteia, care se achitata in Perioade de Dobânda/de Plata si conform procedurii stabilite in Contract. Pentru calcularea Dobanzii, Creditul se considera *utilizat* din momentul acordării Debitorului si pana la momentul rambursarii lui depline;

h) *Rata Procentuala a Dobanzii* – reprezinta o valoare procentuala fixa sau flotanta, care se aplica la calcularea Dobanzii aferente Creditului;

i) *Dobanda de Intarziere* reprezinta plata datorata de Debitor pentru neachitarea la termen sau intr-o marime insuficienta a Ratelor de Credit/Creditului prevazute in Contract. În cazul în care este prevăzută, Dobanda de Intarziere se calculează în mărimea stabilită în Condițiile Particulare, începând cu ziua imediat următoare Scadenței Plății și până la data achitării integrale a sumelor restante;

j) *Perioada de gratie* reprezinta o perioada determinata, stabilita de comun acord intre Creditor si Debitor in Conditiile Particulare, in care Debitorul are dreptul sa nu achite Rate de Credit si/sau Dobanda sau, dupa caz, alte plati prevazute de Contract. Plățile care nu sunt achitate și se acumulează pe durata perioadei de grație vor fi repartizate pentru achitare în alte perioade, conform acordului dintre Părți;

k) *Dobanda anuala efectiva (DAE)* reprezinta costul total al Creditului pentru Debitor exprimat ca procent anual din valoarea totala a Creditului, calculata in conformitate cu prevederile Legislației privind creditul de consum. Valoarea DAE pentru Creditul contractat este indicata in Conditiile Particulare;

l) *Costul total al Creditului pentru Debitor* constituie toate costurile, inclusiv dobanda, comisioanele, taxele si orice alt tip de costuri pe care trebuie sa le suporte Debitorul in legatura cu Contractul si care sunt cunoscute de Creditor la momentul semnarii Contractului, reiesind din ipoteza achitarii tuturor platilor conform Scadentarului;

m) *Valoarea totala platibila de catre Debitor* reprezinta suma valorii Creditului si Costului total al Creditului pentru Debitor. Valoarea concreta a acestui indicator pentru Creditul contractat este indicata in Conditiile Particulare;

n) *Scadenta platii/Data scadenta* inseamna data determinata in Contract sau in Scadentarul Platilor, la care Debitorul este obligat sa achite Rata de Credit, Dobanda, Comisionul de gestiune, si/sau alte plati datorate conform Contractului, cu periodicitatea si in conditiile prevăzute de acesta. Notiunea include și orice altă dată la care o plata devine scadenta potrivit prevederilor Contractului, cu periodicitatea și în condițiile stabilite de Părți;

o) *Valuta Contractului* înseamnă moneda stabilită de Părți în Condițiile Particulare, în care este exprimată valoarea Creditului și în raport cu care se calculează obligațiile de plată ale Debitorului;

p) *Sold* – înseamnă partea ramasa neachitata de Debitor, la un anumit moment, din Credit, Dobândă, comisioane și/sau orice alte plăți datorate conform Contractului;

q) *Neplata* - înseamnă executare necorespunzătoare de catre Debitor a oricărei obligații de plată prevăzute de Contract referitor la Rata de Credit/Credit, inclusiv prin neachitare, achitare parțială sau achitare după data scadentă;

r) *Penalitate* - înseamnă suma de bani datorată de Debitor Creditorului, în condițiile Contractului, în cazul neexecutării, executării necorespunzătoare sau executării cu întârziere a oricărei obligații asumate de

primecapital

Debitor. În cazul în care este prevăzută, mărimea concretă și modul de calcul al Penalității sunt indicate în Condițiile Particulare.

Penalitatea are esența unui mijloc de garantare a executării obligației. Respectiv, în situația în care Debitorul nu execută obligația, Creditorul poate cere atât executarea obligației, cât și plata Penalității.

Penalitatea poate fi stabilită în mărime fixă sau sub forma unei cote/procent din valoarea obligației garantate (valoarea Creditului), ori din valoarea părții neexecutate.

Aplicarea și încasarea Penalității nu limitează dreptul Creditorului de a solicita repararea prejudiciului cauzat în partea neacoperită prin penalitate (clauză penală inclusivă).

s) *Scadentarul Platilor/Scadentar* – înseamnă graficul de plată aferent Contractului, care indică sumele ce urmează a fi achitate de Debitor, structura acestora și termenele de plată. Scadențarul poate include, după caz, Ratele de Credit, Dobânda, comisioanele și alte plăți datorate conform Contractului și face parte integrantă din Contract;

t) *Comision de acordare* inseamna suma datorata de Debitor Creditorului pentru activitățile efectuate înainte de acordarea Creditului. Acest Comision are scopul de a compensa parțial cheltuielile Creditorului legate direct de examinarea cererii de credit, inclusiv verificarea informatiilor in registrele publice, analiza documentelor prezentate, evaluarea bonității Debitorului și capacității lui de plata, întocmirea dosarului de credit, etc. Prin acordul Părților, Comisionul de acordare poate fi stabilit ca sumă fixă sau ca procent din Valoarea Creditului. Acesta poate fi achitat integral sau în rate, iar marimea si modul de achitare sunt indicate în Condițiile Particulare;

u) *Comision de gestiune* inseamna plata periodica datorata de Debitor Creditorului, în mărimea stabilită în Condiții Particulare, pentru compensarea parțiala a costurilor legate de administrarea si monitorizarea executarii Contractului.

Acest comision acopera, dupa caz, activitățile Creditorului privind: verificarea utilizarii mijloacelor împrumutate conform destinației declarate; controlul periodic a evoluției stării bunurilor gajate/ipotecate; interpelarile necesare pentru verificarea bonității Debitorului și daca capacitatea lui de plata nu s-a modificat; dezvoltarea, implementare și menținerea sistemelor informatice de evidență a obligațiilor Debitorului; informarea lunara a Debitorului despre ziua plății și despre obligațiile restante; formarea și expediere corespondenței; menținerea rezervei instituționale si păstrarea arhivei; achitarea taxelor institutionale; activități de colectare a datoriilor restante; întocmirea si prezentarea rapoartelor catre Autoritatile de supraveghere și/sau alte autorități publice, conform cerințelor legislației, etc.;

v) *Comisionul pentru achitarea anticipata a creditului* – o compensaţie la care este indreptățit Creditorul pentru eventualele costuri legate direct de rambursarea anticipată a creditului, calculat si perceput în conformitate cu Legislația privind creditul de consum;

w) *Comision de modificare a clauzelor contractuale* - suma de bani care urmează să fie achitata de Debitor in cazul modificarii/revizuirii la initiativa acestuia a conditiilor Contractului, mărimea căreia este prevăzută in Tarifele in vigoare, sau este stabilita de Creditor în mod individual, ținând cont de circumstanțele cazului;

x) *Tarife* – costuri suplimentare, percepute de catre Creditor pentru prestarea unor servicii aditionale, inclusiv examinarea cererilor Debitorului, intocmirea si eliberarea scrisorilor confirmative, autorizatiilor, permisiunilor, duplicatelor, copiilor de pe documente, etc. Tarifele pot incude si alte tipuri de comisioane si/sau taxe, decat cele definite expres in Contract. Tarifele sunt aprobate de Creditor si pot fi modificate unilateral de acesta. Tarifele aplicabile la un anumit moment sunt afisate la sediile Creditorului si publicate pe pagina web a acestuia;

y) *Garantii* – inseamna orice mijloace sau instrumente juridice, prin care se asigura executarea obligatiilor asumate de Debitor prin Contract. Acestea pot include, fara a se limita la: ipoteca, gaj, fidejusiune, garantie bancara, sau alte forme de garantare admise de lege. Garanțiile concrete aplicabile fiecărui Contract sunt indicate în Condițiile Particulare;

z) *Perioade de dobanda/de Plata* - reprezintă intervale succesive de timp pentru care se calculează Dobânda

primecapital

si, dupa caz, Comisionul de gestiune, precum și în raport cu care se determină Penalitatea prevăzută de Contract. Fiecare Perioada de Dobanda/de plata incepe la data Scadenței de plată precedente și se încheie în ziua anterioară următoarei Scadențe de plată. Periodicitatea calculării și achitării Dobânzii, Comisionului de gestiune și a Penalității este stabilită în Condițiile Particulare;

aa) *Rata de eliberare* – rata de schimb/raportare a Valutei contractului, atunci când aceasta este diferita de leul moldovenesc (MDL), stabilita zilnic de catre Creditor și utilizata pentru determinarea echivalentului in MDL al sumei Creditului/Transei de credit care urmează a fi eliberata Debitorului;

Rata de rambursare/achitare – rata de schimb/raportare a Valutei contractului, atunci cand aceasta este diferita de MDL, stabilita zilnic de catre Creditor și utilizata pentru determinarea echivalentului in MDL al obligatiilor de plata scadente, datorate de Debitor în temeiul contractului;

Ratele de eliberare și de rambursare/achitare, se stabilesc de Creditor în baza cursului oficial al Băncii Naționale a Moldovei (BNM) valabil în ziua respectivă și pot varia cu o marja de ajustare de cel mult 1.5% față de acesta, în funcție de condițiile existente pe piața valutară, cotațiile de cumpărare și/sau vânzare a Valutei Contractului disponibile Creditorului de la bănci licențiate sau cotațiile altor participanți autorizați pe piața valutară;

Prin excepție, în cazul unor perturbări semnificative pe piața valutară din Republica Moldova, care afectează substantial costul procurării/vânzării valutei, sau funcționarea obisnuită a pieței valutare, Creditorul poate aplica o marjă de ajustare la cursul oficial al BNM mai mare de pragul menționat supra. In același timp, Creditorul va ține cont de cotațiile de cumpărare și/sau vânzare practicate de participanții autorizați pe piața valutară, fără a depăși limitele acestora, dar in orice caz nu mai mult de 10% din cursul oficial al BNM. Marja majorată poate fi aplicată doar pe durata existenței unei situații de fluctuatii majore și numai în măsura justificată de diferențele reale dintre cursul oficial și costul suportat de Creditor pentru conversia valutei.

În sensul prezentei clauze, se consideră că există perturbări semnificative pe piața valutară atunci când Valuta contractului nu poate fi procurată/vândută în condițiile obișnuite de tranzacționare pe piața valutară și în volumele necesare executării Contractului la un curs care să se încadreze în variatia de 1.5% față de cursul oficial al BNM aplicabil în ziua respectivă.

bb) *Optiune* – este o ofertă irevocabilă, făcută de Creditor Debitorului, valabilă pe toata durata Contractului, de a beneficia contra unui cost de anumite avantaje (posibilitati) de gestionare a Creditului. Optiunea poate fi utilizata de Debitor numai la solicitare expresa, cu condiția că acesta își execută corespunzător obligațiile asumate prin Contract si achita costul acesteia. Optiunile solicitate de Debitor, precum si pretul acestora sunt definite expres in Conditiile Particulare;

cc) *Creanțe* – totalitatea drepturilor patrimoniale ale Creditorului de a pretinde de la Debitor executarea obligațiilor pecuniare care decurg din prezentul Contract, în cuantumul datorat la data executării acestora. Creantele pot include, dupa caz, fără a se limita la: Creditul, Dobanda, Dobanda de întarziere, inclusiv cea determinata conform prevederilor art. 942 Cod Civil, Comisioanele, Penalitate, Amenzile, despagubirile pentru prejudicii cauzate Creditorului, cheltuielile suportate de Creditor pentru recuperarea datoriei și exercitarea drepturilor, inclusiv cheltuieli de judecată, cheltuieli de executare, onorarii ale avocaților, costuri ale companiilor de recuperare a creanțelor, cheltuieli de evaluare, pastrare, urmarire, inregistrare, radiere, sau valorificare a bunurilor gajate/ipotecate, precum și alte cheltuieli aferente urmăririi patrimoniului Debitorului si/sau al Garantilor, etc.;

dd) *Parola de unică folosință/Codul OTP* – inseamna un cod unic, generat automat si aleatoriu de un sistem informatic, transmis Debitorului prin intermediul unui mesaj la e-mail, sau a unui mesaj SMS la nr. de telefon, comunicate de acesta la incheierea sau dupa incheierea Contractului. Codul OTP este utilizat pentru autentificarea Debitorului, confirmarea identitatii si/sau exprimarea acordului din numele acestuia, la încheierea actelor juridice intre Creditor si Debitor, precum și la efectuarea altor acţiuni în cadrul relației între Părți;

ee) *Spațiul Digital al Creditorului (sau "SDC")* – reprezintă orice aplicație mobilă, cabinet personal online, platformă electronică, cont de utilizator, interfață digitală, sistem informatic sau alt spațiu virtual securizat, pus la dispoziția Debitorului de către Creditor, prin intermediul căruia Debitorul poate primi informații, notificări, documente, extrase, comunicări, oferte, mesaje, confirmări sau poate efectua anumite acțiuni legate de încheierea, executarea, modificarea ori încetarea Contractului.

ff) *Legislația privind creditul de consum* – înseamnă orice acte normative aplicabile contractelor de credit pentru consumatori, în vigoare la data aplicării prevederii contractuale relevante.

În toate cazurile în care prezentul Contract face referire la Legislația privind creditul de consum, această referire va fi interpretată ca incluzând Legea nr. 202/2013 privind contractele de credit pentru consumatori, precum și orice alte acte normative care o modifică, completează, substituie sau abroga, în măsura în care acestea sunt aplicabile raporturilor dintre Părți;

2.2. Toate definitiile si notiunile utilizate in Contract, folosite la singular sau plural, vor avea sensul corespunzator in dependenta de contextul clauzei respective;

3. CARACTERISTICILE CREDITULUI

3.1. **Valoarea Creditului** (limita maximala a soldului Creditului) - reprezintă suma maximă aprobată de Creditor și pusă la dispoziția Debitorului în baza Contractului. Debitorul poate utiliza această sumă integral sau în tranșe, conform condițiilor stabilite în Contract, cu condiția ca Soldul Creditului utilizat sa nu depășeasca, în niciun moment, Valoarea Creditului indicată în Condițiile Particulare;

3.2. **Dobanda.** Părțile pot conveni asupra plății unei Dobânzi pentru utilizarea Creditului. În cazul în care Contrtactul prevede plata unei Dobânzi, aceasta se va calcula zilnic, prin aplicarea Ratei procentuale a Dobanzii la soldul Creditului. Calculul se efectueaza in functie de numarul real de zile din anul calendaristic.

Rata procentuala a Dobanzii poate fi flotanta sau fixă.

In cazul in care Dobanda este flotanta, Rata procentuala a Dobanzii este formata din Marja Fixa si Indexul de Dobanda.

Valoarea, tipul si modul de calcul a Dobanzii, precum si definirea Indexului de Dobanda, sursa și periodicitatea actualizării acestuia, sunt stabilite in Conditiile Particulare.

Rata Procentuala a Dobânzii flotante se modifică în funcție de variația Indexului de Dobândă, atât în sensul majorării, cât și al reducerii acestuia.

Creditorul informeaza Debitorul despre modificarea valorii Indexului de Dobanda cu periodicitatea stabilita in Contract. Noua valoare se afiseaza la sucursalele Companiei, pe pagina web www.primecapital.md si SDC.

În cazul în care Indexul de Dobanda (indecele de referința) utilizat pentru determinarea Ratei Procentuala a Dobânzii flotante încetează să mai fie publicat, este retras, sau devine indisponibil în mod permanent din alte motive obiective, Creditorul va utiliza, în măsura în care există, indicele de referință succesor, stabilit ori recomandat de administratorul indicelui inițial, sau un alt indice stabilit de o autoritatea competentă, dupa caz de Banca Nationala a Moldovei.

În cazul în care nu există un indice de referință succesor, sau echivalent, Rata Procentuala a Dobânzii aplicabile Creditului va deveni rată fixă. În acest caz, rata fixă va fi egală cu valoarea Ratei Procentuale a Dobânzii (Marja Fixa si Indexul de Dobanda) aplicabile Creditului în ultima Perioadă de Dobândă anterioară datei la care indicele de referință a încetat să mai fie disponibil.

Creditorul va informa Debitorul despre intervenirea situației prevăzute în prezentul punct, despre indicele de referință succesor utilizat sau, după caz, despre transformarea Dobânzii flotante în Dobândă fixă, precum și despre data de la care noul mecanism de calcul devine aplicabil.

3.3. **Comisionul de acordare** urmeaza a fi achitat de catre Debitor Creditorului la data eliberarii Creditului, sau in alt termen convenit de Părți și în modul prevăzut de Conditiile Particulare;

3.4. **Comisionul de gestiune** urmeaza a fi achitat de catre Debitor conform Scadențarului Plăților, in valoare

si conform periodicității stabilite, pana la momentul rambursarii integrale a Creditului;

3.5. **Perioada de gratie** se acordă Debitorului conform cererii acestuia, cu conditia acceptarii de catre Creditor, fie la stabilirea relatiei contractuale, fie ulterior incheierii contractului. Pentru acordarea perioadei de gratie, Debitorul achita un comision in termenul convenit cu Creditor si in marimea stabilita, reflectate in Conditiile Particulare;

3.6. **Scadentarul Platilor** indică sumele pe care Debitorul trebuie să le achite conform Contractului, inclusiv Ratele de Credit, Dobanda, Comisionul de gestiune, dupa caz si alte plati contractuale, precum si scadentele acestora (data de plata).

Scadentarul se intocmeste in baza conditiilor financiare indicate in Conditiile Particulare, in functie de Valoarea Creditului, Rata procentuala a Dobanzii initiale, Comisionul de gestiune, Periodicitatea achitarii Creditului si Periodicitatea achitarii Dobanzii si Comisionului de gestiune. Penalitatea/Dobânda de Întârziere nu este inclusă în Scadențar si se calculeaza de catre Creditor suplimentar in situatie de Neplată.

3.7. **Garantii.** Părțile pot conveni ca executarea obligațiilor Debitorului rezultate din Contract să fie garantată prin una sau mai multe Garanții.

În cazul în care Părțile au convenit constituirea Garanțiilor, Debitorul este responsabil de perfectarea, semnarea, înregistrarea și menținerea acestora, în forma, condițiile și termenele stabilite în Condițiile Particulare și/sau în contractele de garanție aplicabile.

Debitorul este obligat să întreprindă toate acțiunile necesare pentru constituirea valabilă și opozabilă a Garanțiilor, inclusiv prezentarea documentelor și achitarea costurilor aferente.

3.8. **Asigurari**. In scazul in care partile au convenit astfel, Debitorul este obligat să perfecteze anual si să mențina valabile politile de asigurare, pe întreaga durata de valabilitate a Contractului, dupa cum urmeaza:

a) pentru bunurile gajate impotriva riscului de pieire sau deteriorare, la valoarea de inlocuire a bunurilor, dar nu mai putin de 120% din Soldul/Valoarea Creditului la data constituirii asigurarii;

b) pentru viata si capacitatea de munca a Debitorului la valoarea Soldului/Valorii Creditului, existenta la data constituirii asigurarii.

Fiecare poliță de asigurare se încheie pentru o perioadă de cel puțin un an. Debitorul este obligat să reînnoiască asigurarea cel târziu la data expirării poliței precedente si sa prezinte Creditorului contractele și polițele de asigurare imediat după semnarea acestora.

Asigurarea va fi efectuata la una din companiile de asigurare licentiate in RM, cu indicarea Creditorului în calitate de beneficiar al despăgubirii de asigurare.

In cazul în care Debitorul nu prezinta dovada reînnoirii asigurarii bunurilor gajate cel târziu la data expirării poliței existente, Creditorul are dreptul să încheie asigurarea pe cheltuiala Debitorului. Totodată, suma achitată (avansată) de către Creditor cu titlu de prima de asigurare va fi recuperata de la Debitor. Aceasta va putea fi compensată cu prioritate din orice sume achitate de Debitor sau de o altă persoană în vederea stingerii obligațiilor conform Contractului;

3.9. **DAE** se calculeaza dupa urmatoarea formula:

$$\sum_{k=1}^{m} C_k(1+X)^{-t_k} = \sum_{l=1}^{m'} D_l(1+X)^{-s_l},$$

***X** este DAE:*

- ***m** este numarul ultimei trageri;*
- ***k** este numarul unei trageri, astfel $1 \le k \le m$,*
- C_k *este valoarea tragerii k;*

primecapital

- t_k *este intervalul, exprimat in ani si fractiuni de an, dintre data primei trageri si data fiecarei trageri ulterioare, astfel* $t_1 = 0$,
- m' *este numarul ultimei rambursari sau plati;*
- l *este numarul unei rambursari sau plati;*
- D_l este cuantumul unei rambursari sau plati;
- s_l este intervalul, exprimat in ani si fractiuni de an, dintre data primei trageri si data fiecarei rambursari sau plati urmatoare.

La calculul DAE se ia in consideratie urmatoarele ipoteze:

- Creditul este tras deodata si integral;
- Contractul urmeaza sa ramana valabil pentru perioada convenita;
- Creditul urmeaza sa fie rambursat conform Scadentarului;
- Creditorul si Debitorul isi vor indeplini obligatiile in conditiile si in termenele convenite in Contract;
- In cazul aplicarii Ratei Procentuale a Dobanzii cu componenta flotanta, la calculul DAE se ia in calcul si ipoteza ca Dobanda si celelalte costuri vor ramane fixe in raport cu nivelul initial si se aplica pana la incetarea Contractului;

4. PROCEDURA DE ELIBERARE A CREDITULUI

4.1. Eliberarea Creditului este condiționată de îndeplinirea de către Debitor a condițiilor prealabile stabilite în Contract și/sau în Condițiile Particulare.

Creditorul va pune la dispozitia Debitorului suma Creditului, in termen de pînă la 3 zile lucratoare, dupa ce Debitorul face dovada indeplinirii conditiilor aplicabile, intr-un mod acceptat de Creditor.

Aceste conditii pot include, dupa caz:

a) Achitarea unei părți convenite din valoarea proiectului finantat, realizarea/ promovarea acestuia pana la un anumit grad de avansare;

b) incheierea, autentificarea si/sau inregistrarea in registrele relevante a contractelor de garantie, convenite intre Parti, in asa mod incat ele sa fie valabile si producatoare de efecte juridice;

c) incheierea si prezentarea catre Creditor a contractelor si politelor de asigurare in conditiile convenite intre Parti;

d) prezentarea oricarui document, care, in opinia Creditorului, are legatura directa cu destinatia Creditului, sau care reprezinta o justificare a platilor care urmeaza a fi efectuate din Credit, in functie de conditiile finantarii;

e) indeplinirea conditiilor specifice pentru eliberare a transelor respective de Credit, indicate in Conditiile Particulare;

4.2. Creditul se eliberează integral sau în tranșe, potrivit destinației stabilite în Condițiile Particulare. Mijloacele bănești se transferă în contul bancar al Debitorului sau în alt cont indicat de acesta în cererea de eliberare a Creditului, cu respectarea legislației aplicabile;

4.3. Creditul se considera eliberat din momentul transferarii banilor din contul bancar al Creditorului in contul indicat de Debitor;

4.4. In cazul in care Debitorul nu solicita eliberarea Creditului in termen de cel mult 30 zile de la semnarea Contractului, Creditorul este eliberat de obligația acordării ulterioare a Creditului în condițiile Contractului. În aceasta situatie, Contractul se considera încetat de drept, fără intervenția instanței de judecată și fără necesitatea îndeplinirii altor formalitati;

5. RAMBURSAREA CREDITULUI SI ACHITAREA PLATILOR AFERENTE

5.1. Debitorul este obligat să ramburseze integral Creditul acordat de Creditor cel târziu până la Data

rambursării integrale a Creditului, indicată în Condițiile Particulare.

Rambursarea Creditului se efectuează prin achitarea Ratelor de Credit, cu periodicitatea stabilită în Contract și cu respectarea Scadențarului Plăților;

5.2. Împreună cu Ratele de Credit, Debitorul este obligat să achite Creditorului și celelalte plăți datorate conform Contractului, inclusiv Dobânda, după caz Dobânda de Întîrziere/Penalitatea, Comisionul de gestiune, precum și orice alte plăți contractuale;

5.3. Dobanda se achita lunar, la fiecare Scadenta a Platii, în mărimea calculata pentru Perioada de Dobanda anterioara Scadentei respective, conform Periodicitatii si in conditiile stabilite in Contract. Sumele datorate sunt indicate in Scadentar;

5.4. Comisionul de gestiune, dacă este prevăzut în Condițiile Particulare, se achită cu Periodicitatea stabilită în Contract și/sau în Scadențarul Plăților;

5.5. In cazul cand data scadentei oricarei obligatii de plata conform Contractului este zi nelucratoare, data achitarii va fi prima zi lucratoare ce urmeaza.

5.6. In cazul în care Debitorul nu achită la Data Scadenta Ratele de Credit/Creditul, Creditorul are dreptul sa calculeze Dobanda de Intarziere/Penalitatea pentru fiecare perioada de intarziere sau, respectiv, caz de intarziere, iar Debitorul va fi obligat să o achite conform Contractului;

Tipul sancțiunii aplicabile (Dobânda de Întârziere sau Penalitatea), cuantumul acesteia, baza de calcul, modul și perioada de calcul, precum și celelalte condiții de aplicare sunt stabilite în Condițiile Particulare, in functie de conditiile produsului de creditare ales de Debitor.

5.7. Rambursarea Creditului, plata Dobanzii, a comisioanelor si a altor plati contractuale se efectuează in contul bancar al Creditorului indicat in Contract, si/sau pe pagina web a acestuia. Platile pot fi efectuate si prin alte metode agreate cu Creditorul, cu respectarea legislatiei in vigoare si a prevederilor prezentului Contract;

5.8. In dispozitia de plata, Plătitorul va indica referinta la Contractul de Credit, inclusiv numarul si data acestuia;

5.9. Creditul, Dobanda, comisioanele si celelalte plati aferente se considera achitate la data la care suma respectiva este inregistrata in contul bancar al Creditorului. Debitorul este responsabil să indice corect datele de plată și să se asigure că plata ajunge la Creditor în termenul stabilit;

5.10. Platile efectuate in cadrul Contractului, se vor imputa de către Creditor pentru stingerea obligatiilor scadente ale Debitorului, în măsura în care acestea există la data efectuării plății, in urmatoarea ordine:

a) Amenzi;
b) Cheltuieli suportate de Creditor pentru recuperarea Creantelor;
c) Comisioane;
d) Penalitatea/Dobanda de Intarziere;
e) Dobanda;
f) Credit;

Ordinea de imputare indicată mai sus se aplică indiferent de destinația plății menționată de plătitor în ordinul/dispoziția de plată.

5.11. Platile conform Contractului pot fi efectuate in Valuta Contractului, precum si in alte valute, cu respectarea legislatiei in vigoare si a prevederilor contractuale.

5.12. Debitorul și, după caz, Codebitorul răspund în mod solidar pentru obligația de rambursare a Creditului, precum și pentru executarea altor obligații aferente Contractului. Respectiv, Creditorul are dreptul sa solicite oricaruia dintre acestia, separat sau impreuna, executarea integrală sau parțială a oricărei obligații de plată datorate conform Contractului;

5.13. Pe durata Contractului, Creditorul nu renunță la solidaritatea față de Debitor și, după caz, Codebitor, chiar dacă una sau mai multe obligații sunt executate parțial ori separat de către unul dintre aceștia;

primecapital

6. PLATI ANTICIPATE SI SUPLIMENTARE

6.1. În cazul în care Debitorul nu înregistrează obligații restante față de Creditor, acesta are dreptul să ramburseze anticipat Creditul, integral sau parțial;

6.2. În cazul în care Debitorul sau o terță persoană în numele acestuia achită o sumă mai mare decât valoarea totală a obligațiilor ajunse la scadența la data efectuării plății, Creditorul va imputa mai întâi suma achitată asupra obligațiilor scadente, în ordinea prevăzută de Contract;

6.3. În lipsa unei cereri exprese de rambursare anticipată si a unei instrucțiuni clare indicate de Debitor la momentul efectuării plății, diferența rămasă după stingerea obligațiilor scadente va fi tratată ca sumă plătită în avans și va fi utilizată pentru stingerea obligațiilor viitoare, pe măsura ajungerii acestora la scadență. Astfel, la fiecare dată de plată prevăzută în Scadențarul plăților, Creditorul va utiliza sumele plătite în avans pentru stingerea obligațiilor devenite scadente la acea dată, în ordinea de imputare prevăzută de Contract, până la epuizarea integrală a sumelor respective.

6.4. În cazul în care Debitorul intenționează ca suma achitată peste obligațiile scadente să fie utilizată pentru rambursarea anticipată, totală sau parțială, a Creditului, acesta va depune o cerere în acest sens, în formă scrisă sau prin intermediul SDC, după caz.

6.5. În cererea de rambursare anticipată, Debitorul va indica suma care urmează a fi utilizată pentru rambursarea anticipată și modalitatea în care solicită modificarea Scadențarului Plăților pentru perioada rămasă, respectiv:

a) reducerea termenului Contractului, cu menținerea, în principiu, a valorii ratelor periodice; sau

b) reducerea valorii ratelor periodice, cu menținerea termenului Contractului; sau

c) o altă modalitate agreată de Părți, în măsura permisă de legislația aplicabilă.

Dacă Debitorul nu indică opțiunea, Creditorul este in drept sa aplice o modalitate din cele mentionate supra, pe care o va considera oportuna intru diminuarea riscului de nerambursare a creditului.

6.6. În cazul rambursării anticipate a Creditului, Creditorul este îndreptăţit la o compensaţie pentru eventualele costuri legate direct de rambursarea anticipată (Comisionul pentru achitarea anticipata), care va fi incasata/retinuta din suma achitata anticipat.

Daca s-a convenit, o astfel de compensaţie este inicata expres in Conditiile Particulare, dar care nu poate fi mai mare de:

a) 1% din Valoarea Creditului rambursat anticipat, dacă perioada de timp dintre data rambursării anticipate și Data rambursării integrale a Creditului este mai mare de un an;

b) 0.5% din Valoarea Creditului rambursat anticipat, dacă perioada de timp dintre data rambursării anticipate și Data rambursării integrale a Creditului nu este mai mare de un an;

6.7. Comisionul pentru achitarea anticipata nu se percepe in urmatoarele cazuri:

- daca Debitorul isi exercita dreptul de revocare prevazut in Contract;
- daca rambursarea integrală sau parțială a soldului Creditului are loc ca urmare a executării unui contract de garanție, inclusiv gaj, ipotecă, fidejusiune sau altă garanție constituită conform Contractului sau legislația în vigoare;
- dacă Rata Procentuală a Dobânzii aferente Creditului are componentă flotantă, respectiv este calculată în funcție de Indexul de Dobândă;

6.8. În cazul în care, pe durata Contractului, Debitorul solicită Creditorului servicii suplimentare, acestea vor fi prestate dupa achitarea costurilor aferente.

Serviciile suplimentare pot include, fără a se limita la, examinarea cererilor privind modificarea sau revizuirea condițiilor Contractului, eliberarea unor confirmări, autorizații, permisiuni, copii, duplicate sau alte documente solicitate.

Costurile aplicabile sunt cele prevăzute în Contract și/sau în Tarifele Creditorului în vigoare la data solicitării

primecapital

serviciului respectiv;

7. RECLAMAREA ANTICIPATA A CREDITULUI

7.1. Creditorul are dreptul să solicite executarea anticipată a obligațiilor Debitorului asumate prin Contract, inclusiv rambursarea integrală a Creditului, achitarea Dobânzii și a celorlalte plăți datorate, în cazul în care Debitorul:

a) a prezentat date incorecte, eronate, si/sau false la etapa examinării cererii de credit ori pe durata Contractului, inclusiv în declarațiile prevăzute de Contract;

b) a utilizat Creditul, integral sau partial, in alte scopuri decat cele indicate in Conditiile Particulare;

c) nu prezinta Creditorului informatii referitoare la modul de utilizare a Creditului, sau alte informatii/documente solicitate, in termen de 15 zile calendaristice de la primirea solicitarii în acest sens;

d) nu a achitat la termen cel puţin doua Rate ale Creditului;

e) nu achita Dobanda la termenul și în mărimea stabilite de Contract;

f) nu a achitat o Rată de Credit, total sau parţial, mai mult de 45 de zile de la scadenţa acesteia;

g) pe parcursul oricărei perioade de 12 luni consecutive, nu achită integral la scadență trei sau mai multe Rate de Credit;

h) incalca prevederile legale/contractuale privind constituirea/mentinerea garanțiilor, inclusiv daca nu a oferit garanţiile convenite, sau a redus fără acordul Creditorului garanţiile constituite;

i) este urmarit de autoritatile competente, iar bunurile sale sunt sau pot fi supuse confiscarii, sechestrarii, nationalizarii, exproprierii, deteriorarii sau distrugerii;

j) este parte, în calitate de pârât, într-un proces judiciar care poate afecta dreptul său de dispoziție asupra Garanțiilor sau capacitatea sa de executare a obligațiilor asumate, inclusiv în cazul inițierii unui proces de insolvabilitate în care Debitorul riscă să fie atras la răspundere subsidiară;

k) in cazul in care valoarea Garantiilor nu mai acopera valoarea Creditului in proportie existenta la data incheierii Contractului, iar Debitorul nu constituie Garantii suplimentare și suficiente, in termenul solicitat de Creditor.

l) nu execută orice altă obligație asumată prin Contract sau prin contractele de constituire a Garanțiilor;

7.2. In cazul aparitiei oricareia dintre situatiile descrise la pct. 7.1, Creditorul va expedia Debitorului o Notificare privind executarea anticipata a obligațiilor contractuale, inclusiv rambursarea anticipata a Creditului, achitarea Dobanzii si a celorlalte plati datorate. Debitorului i se va acorda un termen de cel puțin **15 zile calendaristice** pentru executarea obligațiilor indicate în Notificare;

8. DREPTURILE SI OBLIGATIILE CREDITORULUI

8.1. In cadrul executarii Contractului, Creditorul are dreptul:

a) Sa verifice situatia economico-financiara a Debitorului, starea bunurilor ipotecate/gajate, precum și modul în care Creditul este utilizat, inclusiv dacă acesta este folosit conform destinației stabilite în Contract;

b) să solicite documentele de identificare ale Debitorului și ale beneficiarului efectiv, în scopul verificării identității acestora, precum și orice alte documente sau informații pe care le consideră necesare pentru evaluarea posibilității de acordare a Creditului;

c) să notifice Debitorul, prin SMS, e-mail, SDC și/sau prin alte mijloace de comunicare disponibile, cu privire la: restanțele acumulate și sumele datorate conform Contractului; obligațiile contractuale care trebuie executate; necesitatea prezentării actelor sau informațiilor solicitate de Creditor, inclusiv pentru respectarea cerințelor legale; produsele și serviciile Creditorului, ofertele comerciale, evenimentele promoționale și alte informații utile.

In scopurile declarate mai sus, Creditorul are dreptul să efectueze vizite la Debitor, inclusiv la adresele indicate în actele prezentate de acesta, cum ar fi domiciliul, etc.;

primecapital

d) de a recupera Creanțele din contul Garanțiilor constituite si/sau din orice alt patrimoniu al Debitorului si/sau al Garantilor, inclusiv din drepturile patrimoniale ale acestora, in orice caz de Neplata. Creditorul are dreptul să stabilească ordinea în care vor fi valorificate Garanțiile constituite sau urmărit patrimoniul Debitorului și/sau al Garantilor, fără a fi obligat să respecte o anumită consecutivitate;

e) În cazul în care Debitorul întârzie achitarea oricărei plăți datorate Creditorului cu mai mult de 90 de zile de la data scadenței, Creditorul are dreptul să transmită colectarea datoriei rezultate din Contract către o companie de recuperare a creanțelor, aleasă de Creditor;

f) să declare rezoluțiunea Contractului, în condițiile prevăzute de legislația aplicabilă, și/sau să solicite executarea anticipată a obligațiilor pecuniare ale Debitorului rezultate din Contract, inclusiv rambursarea integrală a Creditului, achitarea Dobânzii și a celorlalte Creanțe datorate, în cazurile și condițiile prevăzute de Contract, inclusiv cele indicate la pct. 7.1;

8.2. Creditorul are următoarele obligatii:

a) să elibereze Creditul în termenul și în condițiile prevăzute de Contract, după îndeplinirea de către Debitor a tuturor condițiilor stabilite pentru eliberarea Creditului;

b) în cazul neeliberării Creditului în termenul si în condițiile prevăzute de Contract, din culpa Creditorului, să achite Debitorului o penalitate în mărime de 0.01% pe zi, calculată din suma Creditului neeliberată la timp, pentru fiecare zi de întârziere.

c) să elibereze Debitorului, la cererea acestuia, gratuit, de cel mult **2 ori pe an**, informații privind achitările efectuate în cadrul Contractului, în forma stabilită de Creditor, și/sau un Scadențar care să indice ratele datorate, termenele și condițiile de plată;

d) după rambursarea integrală a Creditului și executarea tuturor Obligațiilor datorate în temeiul Contractului, să elibereze Debitorului, la cererea acestuia, în termen de 7 zile de la data solicitării, autorizația de radiere/stingere a grevărilor cu gaj și/sau ipotecă, precum și a altor notări, interdicții sau sarcini înscrise în legătură cu Garanțiile, dacă asemenea garanții, au fost constituite;

e) sa elibereze Debitorului, gratuit, la cererea acestuia, o confirmare privind stingerea integrala a tuturor obligatiilor rezultate din Contract, la incetarea actiunii acestuia;

f) să primească și să înregistreze reclamațiile Debitorului și să întreprindă măsurile necesare pentru examinarea și soluționarea acestora, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare și regulamentele interne;

g) să examineze, la solicitarea Debitorului, posibilitatea restructurării plăților restante, în condițiile stabilite de Creditor și cu respectarea legislației aplicabile;

h) să prelucreze datele cu caracter personal ale persoanelor implicate în raportul contractual, cu respectarea legislației aplicabile privind protecția datelor cu caracter personal.

9. DECLARATIILE SI DREPTURILE DEBITORULUI

9.1. Stabilind relatie contractuală cu Creditorul, Debitorul declara, confirma si accepta urmatoarele, inclusiv in sensul principiului bunei-credințe, prevazut de art. 11, alin. (2) Cod Civil:

a) ca detine toate drepturile, imputernicirile si permisiunile necesare pentru obtinerea, utilizarea si rambursarea Creditului;

b) ca a citit, a înțeles și semnînd Contractul acceptă toate clauzele acestuia, precum și procedurile prealabile de acordare a Creditului;

c) ca a luat cunostinta de toate informatiile aferente Contractului, inclusiv de sensul termenilor contractuali, conținutul Conditiilor Generale, obiectul Contractului, caracteristicile Creditului, modul si sumele necesare de achitat, termenele de plata, drepturile si obligatiile Partilor, consecintele neonorarii obligatiilor, masurile de raspundere, si celelalte condiții contractuale;

d) înțelege natura și scopul plăților percepute de Creditor cu titlu de Comision de acordare și, după caz, Comision de gestiune;

primecapital

e) ca toate actele si informatiile prezentate Creditorului sunt valabile, corecte si complete la data semnarii Contractului, iar pe durata executării Contractului va prezenta doar informații veridice și complete;

f) ca nu exista alte contracte de credit/imprumut, sau obligatiuni financiare nedeclarate Creditorului;

g) semnează Contractul în mod liber, fără a fi influențat de eroare, constrângere, înșelăciune sau alte circumstanțe care i-ar putea afecta consimțământul;

h) încheierea și executarea Contractului nu încalcă legislația Republicii Moldova, nici alte acorduri, convenții, acte normative, instrucțiuni, reguli sau dispoziții aplicabile Debitorului;

i) își asumă achitarea tuturor plăților, taxelor și costurilor aferente încheierii și executării Contractului, inclusiv celor legate de contractele de asigurare, ipotecă/gaj și de înregistrarea acestora în registrele relevante;

j) nu va utiliza mijloacele împrumutate și nu va participa la activități ilicite, inclusiv la activități interzise de legislația privind prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului;

k) ca indeplinind scopul Contractului, respecta si va respecta in viitor prevederile legislatiei in vigoare, inclusiv privind protectia mediului inconjurator si legislatia muncii (după caz);

9.2. Debitorul are dreptul să solicite Creditorului sau altei persoane competente explicații juridice, financiare ori de altă natură privind conținutul, efectele și caracteristicile Contractului.

Aceste explicații pot fi solicitate pentru ca Debitorul să înțeleagă corect și complet clauzele contractuale, drepturile și obligațiile asumate, precum și consecințele executării sau neexecutării Contractului

9.3. Debitorul are dreptul sa negocieze cu Creditorul clauzele Contractului, inainte de semnarea acestuia. Clauzele modificate în urma negocierilor dintre Părți vor fi incluse în Condițiile Particulare ale Contractului.

9.4. Debitorul are dreptul de a solicita aplicarea măsurilor de restructurare a creditului, conform prevederilor Legislației privind creditul de consum, în cazul în care se confruntă cu dificultăți financiare. Aplicarea acestor măsuri este condiționată de existența unor temeiuri justificate, respectiv solicitarea va fi analizată în funcție de circumstanțele concrete invocate de Debitor.

10. OBLIGATIILE DEBITORULUI

10.1. Pe intrega durata a Contractului, Debitorul are urmatoarele obligatii:

a) sa restituie Creditul primit, să achite Dobanda, Comisioanele, si alte plati datorate conform Contractului, in modul si teremenele prevăzute de acesta. Obligatia de plata a Dobanzii si a celorlalte plati datorate se mentine pana la rambursarea integrala a Creditului, inclusiv in cazul in care este adoptata o hotarire judecatoreasca privind incasarea datoriei, sau daca Creditorul isi exercita dreptul de gaj/ipoteca;

b) sa utilizeze Creditul numai conform destinatiei indicate in Conditiile Particulare;

c) în cazul în care obligațiile Debitorului sunt garantate de către o altă persoană, în calitate de Debitor gajist, să convină cu aceasta asupra încheierii contractului de asigurare a bunurilor în favoarea Creditorului in conditiile stabilite de Contract.

d) sa notifice Creditorul imediat, despre orice modificari privind caracterul sau volumul activitatii sale, precum si despre orice alte circumstanțe, care ar putea influenta activitatea Debitorului, ori capacitatea acestuia de a-si executa obligatiile asumate prin Contract;

e) sa informeze Creditorul despre schimbarea domiciliului, numarului de telefon, adresei de email, altor date, comunicate la incheierea Contractului, inclusiv cele privind locul de munca, sau la sursele de venit. Notificarea se va face în termen de **10 zile** de la apariția modificării, cu prezentarea documentelor confirmative, după caz;

f) sa mentina nivelul garantiilor constituite pentru asigurarea rambursarii Creditului, la valoarea existenta la data incheierii Contractului si să constituie garantii suplimentare, dacă Creditorul constată diminuarea valorii garanțiilor existente;

g) Debitorul și, după caz, Garanții sunt obligați să compenseze Creditorului cheltuielile suportate in

vederea incasarii silite a Creantelor;

h) sa indeplineasca si alte obligatiuni stipulate in Contract;

10.2. Intru respectarea cerintelor legislatiei in domeniul prevenirii si combaterii spalarii banilor si finantarii terorismului, Debitorul va fi obligat:

a) sa prezinte, la cererea Creditorului, toata informatia, documentele si copiile de pe acestea necesare implementarii masurilor de precautie: identificarea si verificarea identitatii clientului si/sau a beneficiarului efectiv, intelegerea scopului necesitatii stabilirii relatiei de afaceri si/sau a tranzactiilor (operatiunilor) efectuate, inclusiv sursa bunurilor (mijloace financiare, fonduri, venituri, orice categorie de valori, active (bunuri mobile, imobile, cote de participare, etc.));

b) sa actualizeze anual, din propria initiativa sau la cerinta Creditorului, datele prezentate anterior Creditorului, precum si in cazul survenirii circumstantelor noi legate de beneficiarii efectivi, ocupatia, sursa bunurilor si a mijloacelor banesti cu care sunt achitate obligatiile aferente contractului de credit;

c) sa ofere pe propria raspundere informatii veridice privind calitatea sa de persoana expusa politic (PEP), a beneficiarului efectiv al sau in calitate de persoana expusa politic, sau daca el insusi este membru al familiei persoanei expuse politic, sau persoana asociata unei persoanei expuse politic. In cazul in care se determina calitatea de persoana expusa politic, Debitorul prezinta obligatoriu pe propria raspundere, informatii suficiente despre dansul, membrii familiei lui, persoanele asociate, beneficiarul efectiv, locul/locurile de munca si functia/functiile detinute pe parcursul ultimilor 12 luni etc., informatii privind sursa bunurilor implicate in relatia de afaceri sau in tranzactii (operatiunile) desfasurate, dar si sursa fondurilor (averii) care se refera la originea intregii proprietati (activelor totale a persoanei), informatii privind salariul, impozitele achitate, bunuri mobile si imobile, declaratia cu privire la averi si interese, etc. Debitorul actualizeaza obligatoriu informatiile prezentate pe masura survenirii modificarilor, dar nu mai rar de cat o data pe an, cu prezentarea documentelor confirmative si copiilor de pe acestea;

d) sa certifice in mod obligatoriu corectitudinea si veridicitatea documentelor prezentate.

10.3. Pe parcursul perioadei de actiune a Contractului, Debitorul Va notifica Creditorul în termen de 5 (cinci) zile:

a) despre contractarea altor imprumuturi si/sau credite de la terțele persoane, inclusiv dacă a constituit gaj/ipotecă ulterioară asupra bunurilor grevate în favoarea Creditorului;

b) despre aparitia la tertele persoane a drepturilor de retinere a oricarui patrimoniu, venit sau altor active prezente sau viitoare ale Debitorului.

11. CESIUNEA CREANTEI. SUCCESIUNEA IN DREPTURI

11.1. Creditorul este in drept, fără acordul Debitorului, sa cesioneze persoanei terte, integral sau partial, Creantele ce rezulta din Contract, precum si din tranzactiile legate de asigurarea rambursarii Creditului (contracte de constituire a garantiilor), în cazul în care termenul oricăror plăți restante conform Contractului depășește 90 de zile de la data scadenței acestora;

11.2. Creditorul va notifica Debitorul despre cesiunea efectuata in timp de 10 zile din data incheierii contractului de cesiune;

11.3. Debitorul nu este in drept fara acordul expres al Creditorului sa cedeze tertelor persoane, partial sau integral, drepturile si obligatiile aparute in baza Contractului sau a altor contracte ce au drept obiect asigurarea rambursarii Creditului;

11.4. In cazul decesului Debitorului, succesorii de drepturi si obligatii a acestuia devin raspunzatori pentru indeplinirea obligatiilor conform prevederilor prezentului Contract. In acest caz, Creditorul va avea aceleasi drepturi, oferite prin Contract in coraport cu succesorii Debitorului;

12. NOTIFICARI

12.1. Toate notificarile între părți in cadrul Contractului, vor fi perfectate în limba română, în scris sau electronic, expediate Părţii corespunzătoare la adresa acesteia, inclusiv prin mijloace de comunicare la distanţă, potrivit datelor de contact indicate în Contract sau la altă adresă pe care Creditorul sau Debitorul o indică

preventiv celeilalte Părţi în formă scrisă;

12.2. Creditorul va notifica Debitorul prin cel puțin unul din următoarele mijloace de comunicare:

a) Înmînarea notificarii Debitorului sub semnatura, inclusiv prin intermediul Executorului Judecătoresc;

b) Prin mesaj SMS la numărul de telefon mobil, declarat de Debitor la incheierea Contractului, sau notificat ulterior Creditorului, cu condiţia că acest număr este deservit de un operator de telefonie mobilă din Republica Moldova;

c) notificarea este expediata prin scrisoare recomandata;

d) notificarea este transmisa prin posta electronica (e-mail), sau prin alt mijloc de comunicare individuala, declarate de Debitor la incheierea Contractului sau ulterior incheierii lui;

e) prin intermediul SDC;

12.3. Debitorul va notifica Creditorul prin următoarele canale de comunicare:

a) e-mail; sau

b) Prin intermediul SDC, în cazul în care Creditorul a oferit un mecanism de notificare prin aceasta;

c) Scrisoare recomandata, la sediul Creditorului;

12.4. În caz de neconfirmare a recepționării mesajului prin mijloace electronice de comunicație, drept dovadă a notificării este mesajul salvat în mapa "Trimise" al contului de poștă electronică sau mijlocului de comunicație respectiv. Data notificării în acest caz este data înregistrării mesajului în mapa indicata;

13. DURATA, MODIFICAREA SI REZOLUTIUNEA CONTRACTULUI

13.1. Contractul este valabil din momentul semnarii si pana la executarea tuturor obligațiilor contractuale de către Părți;

13.2. Contractul poate fi modificat prin acordul Partilor, în temeiul unui acord aditional la Contract semnat de Părți, cu exceptia cazurilor, stabilite expres in Contract;

13.3. Contractul își inceteaza actiunea si in cazul in care este rezolutionat in modul stabilit de Contract;

13.4. Partile pot rezolutiona de comun acord Contractul, cu conditia executarii reciproce a tuturor obligatiilor asumate;

13.5. Partile au dreptul sa rezolutioneze unilateral Contractul in cazul neexecutarii obligatiilor asumate de catre cealalta Parte, cu conditia notificarii Partii culpabile cu 15 de zile inainte de rezolutiune, acordind totodata acesteia posibilitate de a-si onora toate obligatiunile neexecutate in termenul indicat;

13.6. Prin derogare de la prevederile pct. 13.5, în cazul în care Contractul prevede plata unei Dobânzi flotante, Debitorul poate, în orice moment, să declare rezoluţiunea contractului de credit, cu condiţia notificării Creditorului în termen de 7 zile de la primirea notificării despre modificarea/inlocuirea Indexului de Dobânda, sau transformarea Dobânzii flotante în Dobândă fixă, în condițiile prevăzute la pct. 3.2. În cazul exercitării acestui drept, Debitorul este obligat să restituie soldul Creditului și sumele aferente datorate conform Contractului, într-un termen de cel mult 15 zile de la data rezoluțiunii;

13.7. Rezoluțiunea Contractului nu înlătură obligația Debitorului prevăzută la pct. **10.1 lit. a).** Aceasta rămâne valabilă până la rambursarea integrală a Creditului și a oricăror alte plăți datorate Creditorului conform Contractului;

14. RASPUNDEREA PARTILOR

14.1. Partile sunt responsabile pentru neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a prevederilor Contractului in modul stabilit de legislatia in vigoare a Republicii Moldova;

14.2. ATENȚIE: În cazul în care Debitorul nu efectuează la timp sau in volumul prevazut plățile datorate conform Contractului, inclusiv nu achită sumele indicate în notificarea transmisă potrivit pct. 7.2, iar termenul oricărei plăți restante depășește 90 de zile de la data scadenței, Creditorul are dreptul să inițieze procedura de încasare silită a Creantelor.

primecapital

Această procedură poate include, inclusiv, valorificarea garanțiilor constituite.

În acest caz, Dobânda, Dobânda de întârziere/Penalitate și orice alte plăți datorate conform Contractului vor continua să fie calculate potrivit Condițiilor Particulare, până la achitarea integrală de către Debitor a tuturor Creanțelor datorate Creditorului;

15. SOLUTIONAREA LITIGIILOR SI DREPTUL APLICABIL

15.1. La interpretarea si executarea Contractului, precum si momentele nereglementate de Contract, se vor aplica prevederile legislatiei in vigoare a Republicii Moldova;

15.2. Orice neintelegere aparuta intre Parti in legatura cu interpretarea sau executarea Contractului se solutioneaza pe cale amiabila (extrajudiciara), prin prezentarea in scris a revendicarilor, care vor fi expediate partii opuse;

15.3. In cazul in care disputa nu poate fi solutionata pe cale amiabila, litigiul va fi solutionat de catre instanța de judecată competentă;

16. PROTECTIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

16.1. Debitorul autorizeaza expres Creditorul sa prelucreze datele lui personale, in baza prevederilor Legislatiei in vigoare. In vederea realizarii scopurilor mentionate in Contract, Creditorul va prelucra datele personale ale Debitorului pe toata perioada de desfasurare a activitatilor Creditorului, pana in momentul in care Debitorul isi va manifesta unul din drepturile de opozitie, insa in orice caz nu mai putin de 5 ani dupa expirarea Contractului sau achitarii depline a Creditului cu platile aferente;

17. SEMNAREA DOCUMENTELOR ELECTRONICE

17.1. Părțile au convenit şi recunosc următoarele:

17.1.1. Documentele (Cererile, Contractele, Anexele, Acordurile Adiționale la acestea, precum și alte documente legate de executarea Contractului) circulate între Creditor și Debitor, după caz Codebitor, pot fi perfectate şi semnate inclusiv în format electronic (în continuare „Documente electronice") conform cerințelor stabilite de actele normative in vigoare;

17.1.2. Documentele electronice pot fi semnate de către Debitor și, după caz, Codebitor prin una din următoarele modalități:

a) prin aplicarea semnăturii electronice avansate;

b) prin aplicarea semnăturii electronice calificate;

c) prin introducerea in cîmpul cuvenit OTP, remisă de către Creditor în adresa Debitorului, după caz Codebitorului;

d) prin instrumentele oferite de SDC;

e) precum și alte mijloace electronice acceptate de către Părți.

17.1.3. Utilizarea de către Debitor, după caz Codebitor, a modalităților de semnare a Documentului electronic, prevăzute în pct. 17.1.2. este echivalată procesului de aplicare a semnăturii olografe pe document şi produce aceleași efecte juridice;

17.1.4. Documentele electronice, precum și operațiunile autorizate/confirmate prin modalitatile indicate, sunt recunoscute de către Părți ca autentice, nu necesită a fi confirmate cu documente pe suport de hârtie și, prin urmare, vor avea caracter de probă juridică;

18. DISPOZITII FINALE

18.1. Odata cu semnarea Contractului, prevederile acestuia prevaleaza oricaror alte negocieri, corespondente, sau angajamente (scrise sau verbale, exprese sau implicite) prealabile intre Parti, cu privire la obiectul Contractului;

18.2. Debitorul este informat si acceptă prin semnarea Contractului, ca toate drepturile acordate Creditorului in baza Contractului si in baza actelor constitutive de garanții, ar putea fi gajate in favoarea unei terte persoane

primecapital

(„Creditorul Garantat") in scopul garantarii anumitor obligatii ale Creditorului fata de respectivul Creditor Garantat. Prin urmare, Debitorul, in mod irevocabil si neconditionat, accepta ca Creditorul Garantat, actionand in numele Creditorului la survenirea evenimentelor convenite intre Creditor si Creditorul Garantat, va fi in drept, dupa expedierea unei notificari de executare Debitorului, sa (1) solicite Debitorului sa plateasca Creditorului Garantat conform sau in corespundere cu prezentul Contract si sa-i furnizeze detaliile de plata; (2) da indicatii Debitorului cu privire la executarea obligatiilor nepecuniare conform prezentului Contract; (3) notifica Debitorul despre cesiunea drepturilor Creditorului nascute conform Contractului si indica identitatea cesionarului; (4) executa drepturile mentionate mai sus in instanta de judecata competenta. Dupa receptionarea notificarii de executare de la Creditorul Garantat: (1) Debitorul va face plati sau executa alte obligatii conform Contractului numai in corespundere cu instructiunile date de catre Creditorul Garantat; (2) nici o modificare la acest Contract nu poate fi facuta fara acordul Creditorului Garantat; (3) Creditorul nu va fi in drept sa execute drepturile sale conform Contractului fara acordul Creditorului Garantat. Platile efectuate de Debitor potrivit prezentei clauze se vor considera plati valabile, care vor micsora in mod corespunzator datoria sa fata de Creditor in baza Contractului. Debitorul in continuare, in mod irevocabil si neconditionat, accepta sa asigure perfectarea tuturor inregistrarilor, re-inregistrarilor, notificarilor si obtinerea autorizatiilor si indeplinirea altor formalitati cerute de legislatia Republicii Moldova pentru a permite Creditorului Garantat sau unui cesionar, sa se bucure pe deplin de drepturile Creditorului rezultate din Contract si rezultate din documentele care garanteaza platile in baza Contractului;

18.3. Faptul nevalorificarii de catre Creditor a vreunui drept al sau, indicat in Contract, nici intr-un caz nu anuleaza acest drept, care ar putea fi folosit ulterior, in conditiile Contractului;

18.4. Fiecare clauza a Contractului este independenta si in masura in care orice dispozitie din Contract devine nula sau contravine legislatiei in vigoare, valabilitatea celorlalte clauze nu este afectata;

18.5. Locul executarii Contractului se considera sediul Creditorului;

Prime Capital

Intru indeplinirea clauzelor contractuale privind notificarea Debitorului, acesta se va conecta la SDC.